EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU **26 septembre 2014 à 18 h 00**

AUJOURD'HUI **vingt six septembre deux mille quatorze**

LE CONSEIL MUNICIPAL de la Ville de Clermont-Ferrand, convoqué par Monsieur le Maire le 19 septembre 2014, s'est réuni dans la salle ordinaire des séances.

Après avoir ouvert la séance, Monsieur le Maire procède à l'appel.

Etaient présents Mmes et MM. les Membres du Conseil dont les noms suivent :

Olivier BIANCHI, Maire, présidant la séance

Présent(e)s :	**Olivier BIANCHI, Françoise NOUHEN, Christine DULAC-ROUGERIE, Monique BONNET, Odile VIGNAL, Manuela FERREIRA DE SOUSA, Philippe BOHELAY, Simon POURRET, Isabelle LAVEST, Grégory BERNARD, Jérôme GODARD, Cyril CINEUX, Jérôme AUSLENDER, Nicaise JOSEPH, Marion CANALES, Saïd Akim BARA, Gérard BOHNER, Dominique ADENOT, François BARRIÈRE, Géraldine BASTIEN, Valérie BERNARD, Christophe BERTUCAT, Jean-Luc BLANC, Nicolas BONNET, Jean-Pierre BRENAS, Dominique BRIAT, Edith CANDELIER, Jean-Christophe CERVANTES, Alparslan COSKUN, Sondès EL HAFIDHI, Magali GALLAIS, Nadia GUERMIT-MAFFRE, Patricia GUILHOT, Pascal GUITTARD, Christiane JALICON, Claudine KHATCHADOURIAN-TECER, Jean-Pierre LAVIGNE, Marianne MAXIMI, Abdelmajid MELLOUKI, Pierre MIQUEL, Fabienne MONTEL, Didier MULLER, Florent NARANJO, Isabelle PADOVANI, Nicole PRIEUX, Antoine RECHAGNEUX, Dominique ROGUE-SALLARD, Laurence SCHLIENGER, Sylviane TARDIEU, Guillaume VIMONT**
Excusé(e)s ayant donné pouvoir :	**Cécile AUDET à Jérôme AUSLENDER, Louis COUSTÈS à Fabienne MONTEL, Alain LAFFONT à Florent NARANJO, Christian PORTEFAIX à Saïd Akim BARA**
Excusé(e)s :	**Anne FAUROT**
Absent(e)s :	
Secrétaire :	**Marianne MAXIMI**

Monsieur Jean-Pierre LAVIGNE arrive avant le débat sur la question 2.
Monsieur Antoine RECHAGNEUX et Madame Isabelle PADOVANI quittent la séance avant la question 18 examinée en fin de séance à huis clos.

Rapport N° 21

PÉRIMÈTRE DE PRISE EN COMPTE DE L'OPÉRATION D'AMÉNAGEMENT ÎLOT RUE DE LA LIÈVE/RUE NIEL/AVENUE DE L'UNION SOVIÉTIQUE /AVENUE EDOUARD MICHELIN : RENOUVELLEMENT

Le 23 septembre 2004, par délibération, était instauré un périmètre conservatoire de sursis à statuer sur l'îlot urbain délimité par la rue de la Lième, la rue Niel, l'avenue de l'Union Soviétique et l'avenue Edouard Michelin.

Ce périmètre expirera en Octobre.

Les requalifications et aménagements à mener sur ce secteur, pour accompagner sa mutation urbaine et lui donner sa marque d'entrée de ville et d'axe majeur d'accès au Nouvel Hôpital Estaing, n'étant pas encore entrés en phase opérationnelle du fait d'une maîtrise foncière incomplète, il est opportun de renouveler ce périmètre pour garantir la mise en œuvre des requalifications souhaitées qui participeront à la reconversion de cette tête d'îlot élargie et comprise par ailleurs dans le périmètre de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat.

A l'intérieur de l'îlot tel que défini ci-dessus, les permis de construire susceptibles d'obérer l'avenir, pourront se voir opposer pendant un délai de 2 ans, une décision de sursis à statuer conformément aux dispositions de l'article L 111.10 du Code de l'Urbanisme.

Il vous est proposé donc de vous prononcer, en accord avec votre commission, favorablement sur le principe de ce renouvellement de périmètre tel que délimité sur la plan ci-annexé.

DELIBERATION

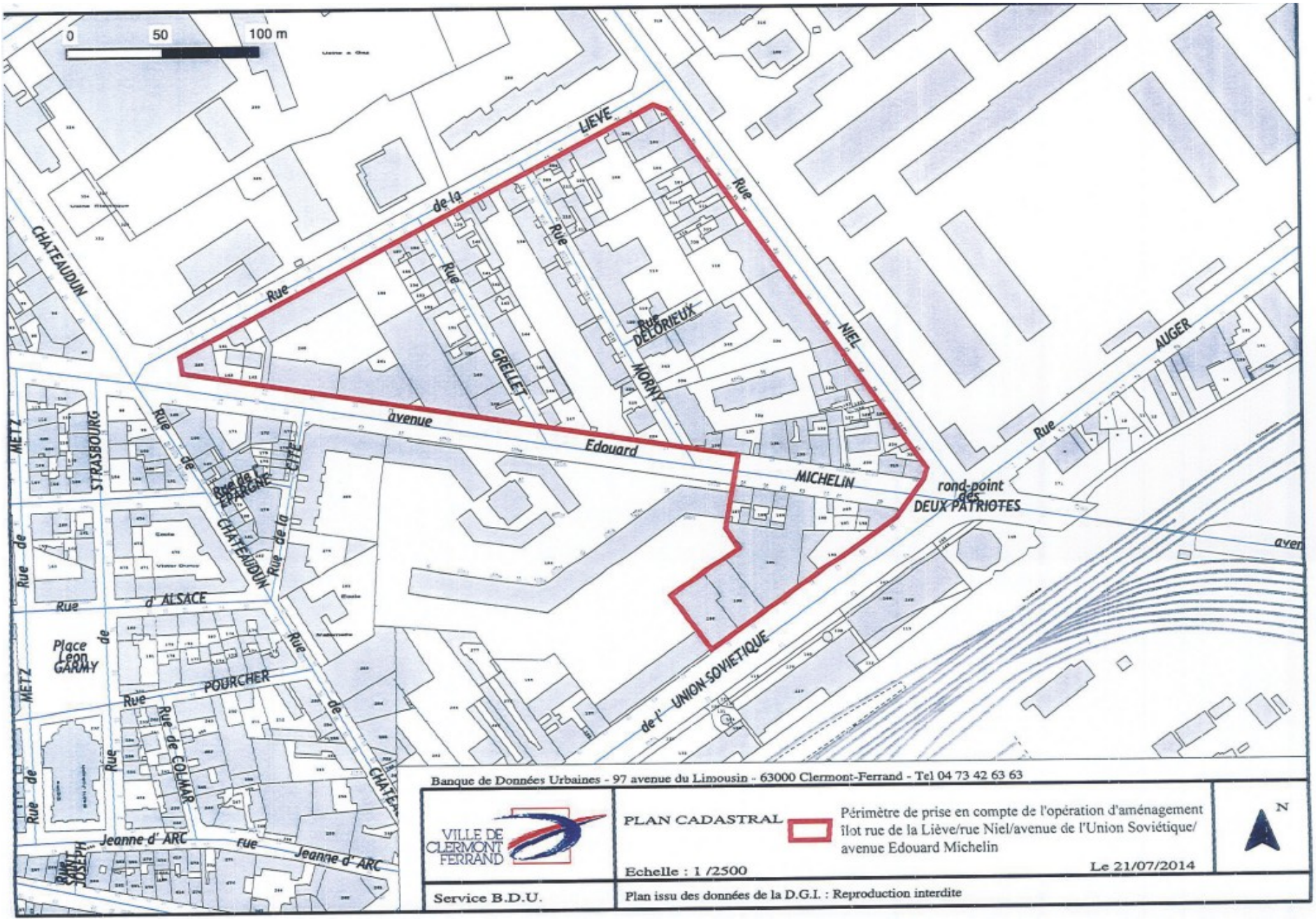
La proposition mise aux voix est adoptée à l'unanimité et convertie en délibération.

Pour ampliation certifiée conforme.

Fait à Clermont-Ferrand, le 1er octobre 2014

Pour le Maire et par délégation,
L'Adjoint,

Grégory BERNARD


0
50
100 m
LIEVE
Rue de la
Rue
CHATEAUDUN
GRELLET
Rue DELORIEUX
MORNY
NIEL
AUGER
avenue Edouard MICHELIN
rond-point des DEUX PATRIOTES
METZ
STRASBOURG
Rue de l'EPARGNE
Rue de la CITE
CHATEAUDUN
Rue d' ALSACE
Place Leon GARMY
POURCHER
Rue de COLMAR
Jeanne d' ARC
rue SAINT JOSEPH
de l' UNION SOVIETIQUE
Banque de Données Urbaines - 97 avenue du Limousin - 63000 Clermont-Ferrand - Tel 04 73 42 63 63
VILLE DE CLERMONT FERRAND
PLAN CADASTRAL
Périmètre de prise en compte de l'opération d'aménagement îlot rue de la Lièvre/rue Niel/avenue de l'Union Soviétique/ avenue Edouard Michelin
Echelle : 1 /2500
Le 21/07/2014
N
Service B.D.U.
Plan issu des données de la D.G.I. : Reproduction interdite